



POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
w ŻYWCU
34-300 ŻYWIEC, ul. Leśniana 102a
tel. 33-862-05-72, 33-862-05-73
- 4 -

Żywiec, dn. 15.04.2026 r.

Numer Pisma: 843.2026.W

Powiatowy Zarząd Dróg w Żywcu zaprasza do złożenia oferty służącej do oszacowania wartości zamówienia

1. Przedmiot rozeznania
Pełnienie wielobranżowego nadzoru Inwestorskiego, wraz z nadzorem przyrodniczym, dla zadania pn.:
Zabezpieczenie i stabilizacja osuwiska przy drodze powiatowej nr 1406S Zarzecze – Tresna w km 1+932 do km 2+017 w m. Zarzecze.
2. Opis stanu istniejącego
Zamawiający opracował dokumentację projektową oraz pozyskał środki z budżetu Państwa na realizację powyższego zadania. Zadanie realizowane będzie w bieżącym roku.





3. Zakres obowiązków

I. Obowiązki ogólne:

- a) Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie budowy.
- b) Monitorowanie przebiegu realizacji zadania oraz niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
- c) Wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym niniejszą umową.
- d) Działanie we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zamówienia, w zakresie określonym w niniejszej umowie.
- e) Zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynacja swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.
- f) Inspektor nadzoru inwestorskiego powinien być dostępny na każde zasadne wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót.
- g) Pełna współpraca z projektantem pełniącym nadzór autorski w zakresie kontroli poprawności wykonywanych robót i ich zgodności z dokumentacją, oraz w podejmowaniu ewentualnych decyzji wprowadzenia koniecznych zmian w dokumentacji i przebiegu lub zakresu robót.

II. Etap poprzedzający przejście obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego:

- a) Przed planowanym terminem przejścia robót i obowiązków, inspektor zapozna się z dokumentacją Zamawiającego w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności składających się na tę dokumentację dokumentów.
- b) Przeprowadzenie inspekcji terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową.

III. Etap budowy:

- a) Sporządzanie Zamawiającemu raportów z zaawansowania prac, przynajmniej jeden raz w tygodniu oraz sporządzanie na żądanie Zamawiającego raportu o postępie robót, uzyskiwanym poziomie robót, sprawach finansowych, występujących problemach w realizacji umowy o roboty budowlane oraz planem robót i finansów na wskazany okres.
- b) Reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową.
- c) Rozliczanie ilości materiałów rozbiórkowych wraz z nadzorowaniem miejsca ich składowania.
- d) Udział w przekazaniu wykonawcy robót terenu budowy, wystawienie polecenia rozpoczęcia robót.
- e) Prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską.
- f) Obecność na budowie **minimum 3 razy w tygodniu, w dni powszednie**, oraz w szczególnych przypadkach na telefoniczne wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy.



- g) Kontrola zgodności postępów realizacji robót z umową o wykonanie robót budowlanych (sprawdzanie czy wydatki i postęp prac są zgodne z harmonogramem).
- h) Informowanie Zamawiającego, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadawalający, o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy o roboty budowlane.
- i) Kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy.
- j) Udzielanie wykonawcy robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących zadania.
- k) Kontrola zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oraz stałej organizacji ruchu.
- l) Wyrażanie zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy.
- m) Wnioskowanie o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy; organizacja oraz przewodniczenie naradom dotyczącym postępu robót (rad budowy), w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację zadania stron.
- n) Organizowanie porad technicznych z udziałem Zamawiającego oraz sporządzanie protokołów z tych porad i przekazywanie ich Zamawiającemu i wykonawcy robót w terminie 5 dni od dnia narady.
- o) Monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym przy realizacji zadania harmonogramem robót.
- p) Sprawowanie kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów.
- q) Nadzorowanie badań materiałów i robót wykonywanych przez wykonawcę robót.
- r) Zlecenie wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości.
- s) Zlecenie wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów laboratorium wskazanemu przez Zamawiającego.
- t) Zatwierdzanie rysunków wykonawczych sporządzanych przez wykonawcę robót.
- u) Weryfikowanie „rysunków powykonawczych” sporządzanych przez wykonawcę robót.
- v) Dokonywanie obmiaru wykonanych robót.
- w) Dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
- x) Sprawdzanie wykonanych robót i powiadomienie wykonawcy robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych.
- y) Poświadczanie usunięcia przez wykonawcę robót wad.
- z) Przygotowywanie do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót.
- aa) Poświadczenie terminu zakończenia robót.
- bb) Dostarczeniu Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez wykonawcę robót po zakończeniu robót.
- cc) Zapobieganie roszczeniom wykonawcy robót.



- dd) Uczestnictwo w odbiorach gwarancyjnych.
- ee) Powiadomianie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy.
- ff) Sprawdzenie ostatecznej kwoty należnej wykonawcy robót.
- gg) Rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku odstąpienia od niej.
- hh) Wydawanie polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót po uzgodnieniu z Zamawiającym.
- ii) Wnioskowanie w przypadku konieczności o dokonanie zmian w dokumentacji projektowej wraz z przedłożeniem nowych założeń projektowych i przedmiarem robót z wyliczeniem kosztów odpowiadającym proponowanym zmianom w porównaniu z ofertą wykonywanych robót.
- jj) Wystawianie wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego.
- kk) Sporządzanie tygodniowych raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego i procedury wdrażania projektu (w zależności od źródła finansowania).
- ll) Sporządzenie dokumentacji fotograficznej, dokumentującej postęp budowy; (przed rozpoczęciem robót, w czasie realizacji i po zakończeniu robót),
- mm) Udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania.
- nn) Wykonanie wspólnie z wykonawcą robót harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz opracowanie prognoz płatności.
- oo) Rozliczanie nadzorowanego zadania oraz sprawdzania kosztorysów przedstawionych przez wykonawcę.

IV. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie decydować o:

- a) Dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót.
- b) Zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez wykonawcę robót.
- c) Dopuszczeniu do pracy wytwórni mas bitumicznych i betonowych, wytwórni Prefabrykatów oraz sprzętu i środków transportu wykonawcy robót.
- d) Wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zadania po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
- e) Sposobie zabezpieczenia wykopaliisk odkrytych na terenie budowy.
- f) Wprowadzeniu zmian w dokumentacji projektowej po uzyskaniu zgody Zamawiającego i projektanta.
- g) Przeprowadzeniu niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego inspektora.

V. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie akceptować:

- a) Przedstawiony przez wykonawcę robót program zapewnienia jakości i harmonogram robót.
- b) Źródła pozyskania materiałów miejscowych, o ile nie zostały wskazane w ofercie wykonawcy robót.

VI. Współpraca z zamawiającym:



- a) Na każdym etapie realizacji zadania inspektor zapewni zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania nad realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową.
 - b) Inspektor nie może zwolnić którejkolwiek ze stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy o roboty budowlane.
4. O udzielenie zamówienia będą mogli ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:
- a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 1 usługę (**w ramach jednej umowy**), której zakres obejmował pełnienie nadzoru inwestorskiego nad budową, przebudową lub remontem muru oporowego żelbetowego/ konstrukcji oporowej żelbetowej, a wartość budowy, przebudowy lub remontu muru oporowego żelbetowego/ konstrukcji oporowej żelbetowej wykonanej w ramach jednej umowy, wyniosła co najmniej 2.600.000 PLN brutto.
 - b) W/w usługa została wykonana należycie
5. Zamawiający wymaga, aby do realizacji zamówienia zostały skierowane osoby legitymujące się następującymi uprawnieniami:
- a) uprawnieniami budowlanymi (o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia* – wymagana 1 osoba,
 - b) uprawnieniami budowlanymi (o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia* – wymagana 1 osoba,
 - c) uprawnieniami budowlanymi (o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) w specjalności inżynierskiej mostowej bez ograniczeń, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia* – wymagana 1 osoba,
 - d) uprawnieniami budowlanymi (o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia* – wymagana 1 osoba,
 - e) uprawnieniami budowlanymi (o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia* – wymagana 1 osoba
 - f) osobę do pełnienia nadzoru przyrodniczego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawą



z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawą z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym.

* - dopuszcza się odpowiadające tym uprawnieniom uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 220);

5. Osoba do kontaktu: Przemysław Stana, email: p.stana@pzd.zywiec.pl
6. Ofertę prosimy złożyć do dnia 21.04.2026 r., w formie elektronicznej na adres pzd@pzd.zywiec.pl
7. Załączniki do rozeznania cenowego
 - a) Plan zagospodarowania terenu
 - b) Przedmiar robót – branża drogowa
 - c) Przedmiar robót – branża konstrukcyjna
 - d) Przedmiar robót – branża telekomunikacyjna

D Y R E K T O R
POWIATOWEGO ZARZĄDU
DRÓG
w ŻYWCU
mgr inż. Jolanta Korczyk

Administratorem danych osobowych jest Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Żywcu, adres: ul. Leśniana 102a, 34-300 Żywiec, tel. +48 33 862 05 72, adres e-mail: pzd@pzd.zywiec.pl Nadzór nad prawidłowym przetwarzaniem danych osobowych sprawuje Inspektor Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Leśniana 102a, 34-300 Żywiec, e-mail: biuro@cuodo.pl Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie: <http://pzd.zywiec.pl/ochrona-danych-osobowych/>

Identyfikator Dokumentu: 2CBCC047607B42AC9D63BAED60691666

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym